

# Standaardformulier publicatieplicht ANBI Algemeen

## 1 Algemene gegevens instelling

Naam

Nummer Kamer  
van Koophandel (\*)

**Contactgegevens.** Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.

Adres

Telefoonnummer

E-mailadres

Website (\*)

RSIN (\*\*)

Actief in sector (\*)

In welke landen is  
uw instelling actief? (\*)

Aantal medewerkers (\*)  Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.

Aantal vrijwilligers (\*)  Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.

### Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid

Functie bestuurslid

Overige informatie  
bestuur (\*)

Doelgroepen (\*)  
(meerdere opties mogelijk)

Algemeen publiek  
 Alleenstaande ouders  
 Analfabeten  
 Chronisch zieken  
 Dak- en thuislozen  
 Dieren  
 Gedetineerden  
 Gelovigen  
 Gemeenschappen  
 Jongeren

Kinderen  
 Lhbtqi+  
 Mensen met een beperking  
 Milieu  
 Minderheden  
 Minima  
 Natuurgebieden  
 Oceanen en zeeën  
 Ouderen  
 Patiënten

Slachtoffers van geweld  
 Slachtoffers van natuurrampen  
 Slachtoffers van oorlog  
 Slachtoffers van seksueel misbruik  
 Studenten  
 Verslaafden  
 Vluchtelingen  
 Vrouwen en meisjes  
 Werklozen  
 Wildlife  
 Overig

(\*) Optioneel veld, niet verplicht (\*\*) Verplicht veld, ook voor buiten Nederland gevestigde instellingen

**Doelstelling**

Statutaire doelstelling van de instelling.  
Wat wil de instelling bereiken?

In 1996 werd, ter uitbreiding op de activiteiten van het K.F. Hein Fonds, het K.F. Hein Fonds Monumenten opgericht. Deze stichting stelt zich ten doel monumenten en beeldbepalende panden in de regio Utrecht aan te kopen, te restaureren en bij voorkeur te verhuren aan instellingen die werkzaam zijn binnen de aandachtsgebieden van het K.F. Hein Fonds.

**Hoofdlijnen beleidsplan**

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.  
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Het K.F. Hein Fonds Monumenten heeft monumentale panden in Utrecht in het bezit en onderhoudt en verhuurt deze. Voor alle panden zijn meerjaren-onderhoudsplannen opgesteld. Monumentenwacht Utrecht controleert de panden regelmatig. De stichting wordt bijgestaan door adviseurs van de Utrechtse Maatschappij voor Stadsherstel.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

De Stichting krijgt inkomsten uit huur en (incidenteel) uit (restauratie)subsidies.

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed? Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

De inkomsten worden besteed aan het onderhoud en restauratie van de monumentale panden.

Url van het beleidsplan  
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

[kfhein.nl/wat-doen-wij/monumenten](http://kfhein.nl/wat-doen-wij/monumenten)

Open

**Beloningsbeleid**  
Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

De bestuurders krijgen een vaste jaarlijkse vergoeding die zij desgewenst aan een goed doel naar keuze kunnen besteden.

**Activiteitenverslag**  
Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar de jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

Voor een overzicht van de werkzaamheden verwijzen wij naar het bestuursverslag.

Url van het activiteitenverslag. Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.

[kfhein.nl/het-fonds/documenten-en-publicaties](http://kfhein.nl/het-fonds/documenten-en-publicaties)

Open

## 2 Balans

Balansdatum   -   -     *Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.*

| <b>Activa</b>                    | 31-12-2025                               | 31-12-2024 (*)                           | <b>Passiva</b>         | 31-12-2025                               | 31-12-2024 (*)                           |
|----------------------------------|--|--|------------------------|--|--|
| Immateriële vaste activa         | € <input type="text"/>                   | € <input type="text"/>                   | Continuïteitsreserve   | € <input type="text"/>                   | € <input type="text"/>                   |
| Materiële vaste activa           | € <input type="text" value="5.429.743"/> | € <input type="text" value="5.390.965"/> | Bestemmingsreserve     | € <input type="text"/>                   | € <input type="text"/>                   |
| Financiële vaste activa          | € <input type="text"/>                   | € <input type="text"/>                   | Herwaarderings-reserve | € <input type="text"/>                   | € <input type="text"/>                   |
|                                  | € <input type="text" value="5.429.743"/> | € <input type="text" value="5.390.965"/> | Overige reserves       | € <input type="text" value="4.179.944"/> | € <input type="text" value="4.159.575"/> |
| Voorraden                        | € <input type="text"/>                   | € <input type="text"/>                   |                        | € <input type="text" value="4.179.944"/> | € <input type="text" value="4.159.575"/> |
| Vorderingen & overlopende activa | € <input type="text" value="166.028"/>   | € <input type="text" value="108.607"/>   | Bestemmingsfondsen     | € <input type="text"/>                   | € <input type="text"/>                   |
| Effecten                         | € <input type="text"/>                   | € <input type="text"/>                   | Vorzieningen           | € <input type="text" value="175.387"/>   | € <input type="text" value="273.786"/>   |
| Liquide middelen                 | € <input type="text" value="353.067"/>   | € <input type="text" value="524.803"/>   | Langlopende schulden   | € <input type="text" value="1.500.000"/> | € <input type="text" value="1.500.000"/> |
|                                  | € <input type="text" value="519.095"/>   | € <input type="text" value="633.410"/>   | Kortlopende schulden   | € <input type="text" value="93.507"/>    | € <input type="text" value="91.014"/>    |
| <b>Totaal</b>                    | € <input type="text" value="5.948.838"/> | € <input type="text" value="6.024.375"/> | <b>Totaal</b>          | € <input type="text" value="5.948.838"/> | € <input type="text" value="6.024.375"/> |

**Toelichting**

Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

[kfhein.nl/het-fonds/documenten-en-publicaties](https://kfhein.nl/het-fonds/documenten-en-publicaties)

| Baten   | 2025      | 2024 (*)  |
|---|-----------|-----------|
| Subsidies van overheden   | € 49.312  | € 20.959  |
| Subsidies van andere instellingen zonder winststreven                       | €         | €         |
| Overige subsidies   | €         | €         |
| <b>Baten van subsidies</b>  | € 49.312  | € 20.959  |
| Baten sponsorbijdragen  | €         | €         |
| Giften en donaties van particulieren  | €         | €         |
| Nalatenschappen   | €         | €         |
| Bijdragen van loterijinstellingen   | €         | €         |
| Overige giften  | €         | €         |
| <b>Giften</b>   | € 0       | € 0       |
| Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet) | € 527.312 | € 489.799 |
| Financiële baten  | €         | €         |
| Overige baten   | € 37.500  | € 37.500  |
| <b>Som van alle baten</b>   | € 614.124 | € 548.258 |
| <b>Lasten</b>   |           |           |
| Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)                            | € 425.340 | € 347.041 |
| Verstrekke subsidies & giften   | €         | €         |
| Aankopen en verwervingen  | €         | €         |
| Communicatiekosten  | €         | €         |
| Personeelskosten  | € 65.000  | € 65.000  |
| Huisvestingskosten  | € 18.500  | € 18.500  |
| Afschrijvingen  | € 2.022   | €         |
| Financiële lasten   | € -33.803 | € -31.034 |
| Overige lasten  | € 49.090  | € 37.172  |
| <b>Som van de lasten</b>  | € 559.952 | € 467.713 |
| <b>Saldo van baten en lasten</b>  | € 20.369  | € 49.511  |

**Toelichting**

Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

kfhein.nl/het-fonds/documenten-en-publicaties

Url van de jaarrekening  
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

kfhein.nl/het-fonds/documenten-en-publicaties

Open